

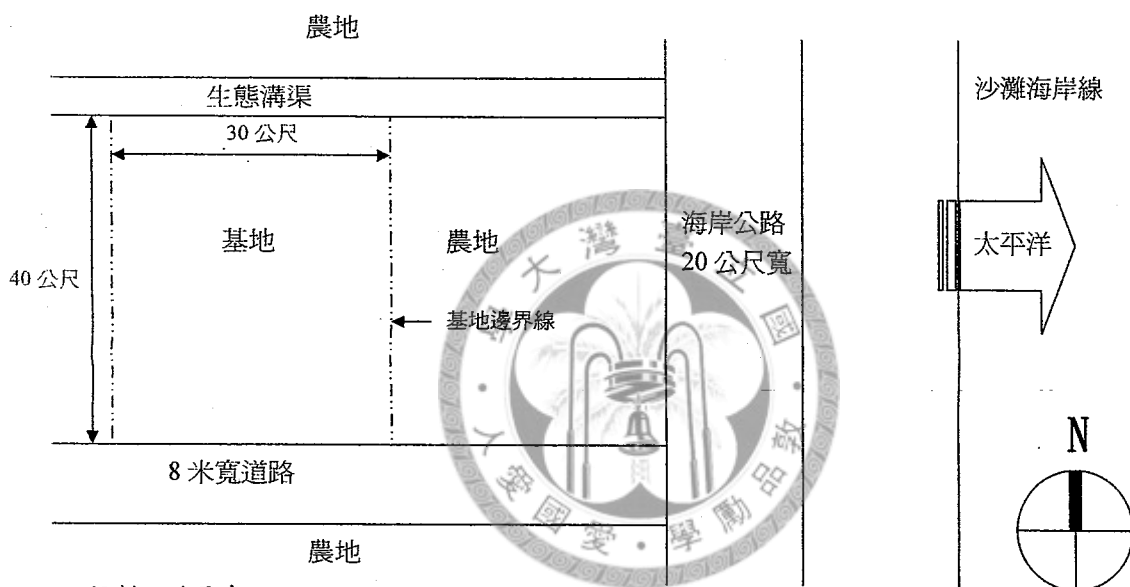
台灣東海岸現代農宅及民宿設計

一、設計背景

近年農宅空間的演進，與台灣社會之變遷有同步發展之關係，不僅它不再侷限於傳統合院及其圍塑之狹義範圍之空間領域，今日農宅為了配合休閒產業發展的需要如：民宿等均多樣化起來，然而這些農宅造型上的型塑及機能也就越複雜化。有鑒於此，擬在台灣東海岸一處農地中在能夠與自然及整體環境景觀之搭配融合下，設計一幢兼具住家及經營民宿兩種機能的現代化農宅。

二、基地條件

本基地位於東海岸一處平坦的農村聚落內，自然環境優美，基地東向可遙望太平洋海岸，就交通、採光與採景而言，基地可謂十分良好。基地四周皆為農地，其配置如下：



三、規劃設計要求

- 1、建築物之設計與自然環境相融及利用自然資源如光、風等為前提。
- 2、住家與民宿空間共同在一幢建築物之規劃設計，首重動線及私密性之考量。
- 3、空間需求：

住屋空間：包含老人房、主臥房、小孩房、客房各一，必要之客廳、餐廳、廚房、衛浴及其他附屬空間等，面積不超過 300 m²。

民宿空間：包含客廳、廚房、餐廳、衛浴、臥房及其他附屬空間如眺景空間，須有獨立之出入口，面積不超過 80 m²。

- 4、此一現代農宅應以綠建築設計技巧，及利用乾淨能源如：被動式太陽能玻璃屋等等。
- 5、台灣東海岸碧海藍天在整體環境景觀考量下建築外觀如何與海、天結合。

四、圖面要求

- 1、設計說明(文字或圖示)(20分)
- 2、設計圖(80分)
 - 全區配置圖 S: 1/200 或 1/300 (包括庭園、植栽配置及基地內動線規劃)
 - 各層平面圖 S: 1/100
 - 各向立面圖 S: 1/100
 - 主要剖面圖 S: 1/50~1/100
 - 其它可以表現設計意念之透視圖

五、附註說明：依據『實施區域計畫地區建築管理辦法』第五條：農業用地內申請建造自用農舍，其總樓地板面積不得超過四百九十五平方公尺，建築物高度不得超過三層樓並不得超過一〇·五公尺。

試題隨卷繳回